



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2023

г. Ростов-на-Дону

№ 506

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую Веселовским МУП ЖКХ (ИНН 6106000636) потребителям, другим теплоснабжающим организациям Веселовского района, на 2024-2028 годы

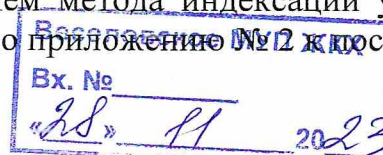
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую Веселовским МУП ЖКХ (ИНН 6106000636) потребителям, другим теплоснабжающим организациям Веселовского района, на 2024-2028 годы согласно приложению № 1 к постановлению.

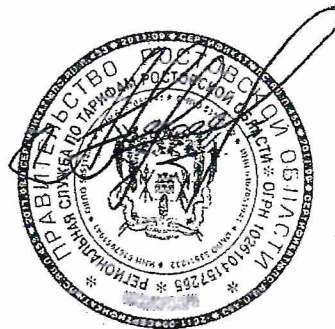
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, на 2024 - 2028 годы согласно приложению № 2 к постановлению.



4. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://rst.donland.ru/> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Веселовское МУП ЖКХ
Вх. № _____
«28» 11 2023



Приложение № 1
к постановлению Региональной
службы по тарифам Ростовской области
от 15.11.2023 № 506

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую Веселовским МУП ЖКХ (ИНН 6106000636) потребителям, другим теплоснабжающим организациям Веселовского района, на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	вид тарифа	год	вода	
				на период с 1 января по 30 июня	на период с 1 июля по 31 декабря
	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН»				
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		однотарифный, руб./Г кал	2024	3568,13	4039,15
		однотарифный, руб./Г кал	2025	3805,80	3805,80
		однотарифный, руб./Г кал	2026	3805,80	4190,87
		однотарифный, руб./Г кал	2027	4098,80	4098,80
		однотарифный, руб./Г кал	2028	4098,80	4431,07
		население (тарифы указываются с учетом НДС)**			
		однотарифный, руб./Г кал	2024	3568,13	4039,15
		однотарифный, руб./Г кал	2025	3805,80	3805,80
		однотарифный, руб./Г кал	2026	3805,80	4190,87
		однотарифный, руб./Г кал	2027	4098,80	4098,80
		однотарифный, руб./Г кал	2028	4098,80	4431,07
1	Веселовское МУП ЖКХ*				



(*) - учтено освобождение от уплаты НДС.
(**) - выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



Приложение № 2
к постановлению Региональной
службы по тарифам Ростовской области
от 15.11.2023 № ___/___

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Уровень надежности теплоснабжения *	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности **						Динамика изменения расходов на топливо ***
							удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности **		
									Гкал/т.т./Гкал	Гкал/кв.м		Гкал	
Веселовское МУП ЖКХ		2024	4 688,84	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		2025	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		2026	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		2027	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		2028	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Вх. № 11
«28» 11
2023
Веселовское МУП ЖКХ

*Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на период регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).
**Заполняется в случае, если в отношении регулирующей организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.
***Заполняется в случае, если организация применяет повышающий коэффициент на переходный период в соответствии с Приказом распределения расходов топлива.



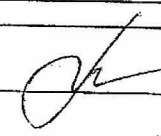
Основные плановые (расчетные) показатели Веселовское МУП ЖКХ (ИНН:6106000536_КПП:610601001) основания, по которым отказано во включении в тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования 4 Ростовской области, отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией

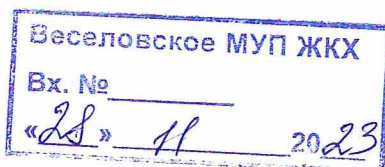
N п.п.	Наименование расхода	Утверждено 2023 год (справочно)	Заявка ТСО на 2024 год		Предложение РСТ на 2024 год		Основания корректировки расходов (основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией)	
			прогноз	Изм. к 2023 году, %	прогноз	Изм. к 2023 году, %		
1	Операционные (подконтрольные) расходы	5 629,06	6 656,96	118,26	4 688,84	83,30	В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) Методических указаний с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации	
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	0,00	185,54	0,00	101,31	0,00		
1.2	Расходы на ремонт основных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3	Расходы на оплату труда	5 509,17	5 136,19	93,23	4 415,47	80,15		
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	119,88	851,49	710,26	172,06	143,52		
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5.5	Расходы на оплату других работ и услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.6	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.7	Расходы на обучение персонала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.8	Лизинговый платеж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.9	Арендная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.10	Другие расходы	0,00	483,74	0,00	0,00	0,00		
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		В соответствии с требованиями действующего законодательства
2.2	Арендная плата	0,00	527,50	0,00	0,00	0,00		
2.3	Концессионная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	20,00	23,93	119,63	23,93	119,63		
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	3,93	0,00	3,93	0,00		
2.4.2	расходы на обязательное страхование	20,00	20,00	100,00	20,00	100,00		
2.4.3	иные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.5	Отчисления на социальные нужды	1 663,77	1 551,13	93,23	1 333,47	80,15		
2.6	Расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00	3,94	0,00	0,00	0,00		
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.9	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.10	ИТОГО	1 683,77	2 106,50	125,11	1 357,40	80,62		
2.11	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Копия верна Главный специалист Зельвянская А. В.	
2.12	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	5 301,75	5 215,80	98,38	4 547,26	85,78		

Вх. №
«28» 11 2023



N п.п.	Наименование расхода	Утверждено 2023 год (справочно)	Заявка ТСО на 2024 год		Предложение РСТ на 2024 год		Основания корректировки расходов (основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией)
			прогноз	Изм. к 2023 году, %	прогноз	Изм. к 2023 году, %	
3.1	Расходы на топливо	4 586,89	4 511,53	98,36	3 885,96	84,72	Согласно расчету, выполненного в соответствии с требованиями п.34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10.12.2012 №1075
3.2	Расходы на электрическую энергию	714,86	704,27	98,52	661,30	92,51	Согласно расчету, выполненного в соответствии с требованиями п.34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10.12.2012 №1075
3.3	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.4	Расходы на холодную воду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Нормативная прибыль	0,00	476,95	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	473,39	0,00	0,00	0,00	
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1	экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.3	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	290,18	0,00	0,00	466,98	160,93	В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075
8	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	ИТОГО необходимая валовая выручка (с НДС)	12 904,75	14 929,59	115,69	11 060,48	85,71	
12	Товарная выручка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Объем полезного отпуска	3,62	2,94	81,18	2,94	81,18	
12.1	С 01.01 по 30.06	2,09	1,72	82,25	1,72	82,25	
12.2	С 01.07 по 31.12	1,53	1,22	79,72	1,22	79,72	
13	Тариф	3 568,13	5 080,20	142,38	3 763,63	105,48	
13.1	С 01.01 по 30.06	3 568,13	3 568,13	100,00	3 568,13	100,00	
13.2	С 01.07 по 31.12	3 568,13	7 211,17	202,10	4 039,15	113,20	

Уполномоченный по делу  / Волкова Т.Ф. /



Основные плановые (расчетные) показатели Веселовское МУП ЖКХ (ИНН:610600636_КПП:610601001) на долгосрочный период регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Принято РСТ на 2024 год	Принято РСТ на 2025 год	Принято РСТ на 2026 год	Принято РСТ на 2027 год	Принято РСТ на 2028 год
1	Необходимая валовая выручка регулируемой организации, использованная при расчете установленных тарифов, в том числе основные статьи расходов:	тыс.руб.	11 060,48	11 189,06	11 658,83	12 050,47	12 455,84
1.1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	4 688,84	4 836,91	4 980,09	5 127,50	5 279,27
1.2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 357,40	1 399,51	1 440,23	1 482,15	1 525,32
1.3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб.	4 547,26	4 952,64	5 238,52	5 440,83	5 651,26
1.4	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Объем полезного отпуска тепловой энергии, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы	тыс. Гкал	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
3	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Индекс потребительских цен		1,072	1,042	1,040	1,040	1,040
5	Индексы роста цен (с учетом доставки) на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования						
5.1	топливо						
5.2	электрическая энергия						
5.3	тепловая энергия						
5.4	холодная вода						
5.5	теплоноситель						
6	Индекс изменения количества активов						
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7.1	при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	при передаче теплоносителя	куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки						
8.1	при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	при передаче теплоносителя	куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии						
9.1	газ	кг у.т./Гкал	161,00	161,00	161,00	161,00	161,00
9.2	уголь	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	мазут	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	прочие виды топлива	кг у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки						
10.1	газ	тыс.т.у.т	0,473	0,47	0,47	0,47	0,47
10.2	уголь	тыс.т.у.т	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
10.3	мазут	тыс.т.у.т	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
10.4	прочие виды топлива	тыс.т.у.т	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки						
11.1	уголь	тыс.тонн					
11.2	мазут	тыс.тонн					
11.3	прочие виды топлива	тыс.тонн					
12	Показатели утвержденных в установленном порядке инвестиционной программы регулируемой организации:						
12.1	Стоимость строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов	тыс.руб.					
12.2	Сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов						
12.3	Источники финансирования						
12.3.1.							
12.3.2.							
12.3.3.							
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.					

Уполномоченный по делу  / Волынец Т.Ф. /

Веселовское МУП ЖКХ
Вх. № _____
«28» 11 2023

